

**Szany Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2014.(VIII.27.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól**

Szany Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. §. (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. FEJEZET**

**ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**A rendelet hatálya, célja**

- 1. §** (1) A rendelet hatálya Szany nagyközség közigazgatási területére terjed ki.  
(2) Szany nagyközség közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

**Értelmező rendelkezések**

- 2. §** E rendelet alkalmazásában:
1. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerinti közterület
  2. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerinti közterületnév
  3. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlannyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

**II. FEJEZET**

**A KÖZTERÜLETEK ELNEVEZÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

**A közterületek elnevezésének általános szabályai**

- 3. §** (1) Minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Szany Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.  
(2) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.  
(3) Közterület elnevezését a megállapításától számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.  
(4) A mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.  
(5) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz általában külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- 4. §** (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni Szany nagyközség jellegére, történelmére, hagyományaira, földrajzi sajátosságaira. Az elnevezés lehetőleg utaljon a közterületnek a nagyközségen belüli elhelyezkedésére, és helytörténeti vonatkozásaira.  
(2) A nagyközség közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.  
(3) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, történelmi eseményről, földrajzi névről, vagy fogalomról lehet elnevezni.

**5. § (1)** A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.

(2) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.

(3) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki

- a) a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett és
- b) élete, munkássága valamely módon Szany nagyközséghez kötődik.

### **A közterületek elnevezésének eljárási szabályai**

**6. § (1)** A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Szany Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a képviselő-testület bizottsága,
- c) a helyi önkormányzat képviselője,
- d) Szany nagyközség közigazgatási területén bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Szany nagyközség közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

**7. § (1)** Az elnevezésre vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 nappal helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatban benyújtott észrevételeket is a képviselő-testület elé kell terjeszteni.

**8. §** A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell az okmányirodát, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, postahivatalt, katasztrófavédelmet, mentőállomást, a közműszolgáltatókat és a cégbíróságot.

## **III. FEJEZET**

### **A HÁZSZÁM MEGÁLLAPÍTÁSÁRA VONATKOZÓ SZABÁLYOK**

**9. § (1)** A lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket (a továbbiakban: ingatlan) házzszámmal kell ellátni.

(2) A házzszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házzszámot kapják.

(3) Ingatlan megosztása esetén – ha az újonnan kialakuló telek ugyanarra a közterületre nyílik – a házzszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Nyúlványos (nyeles) telek kialakításánál az ingatlan megosztás szabályait kell figyelembe venni. Telekegyesítéskor a házzszámokat össze kell vonni.

(5) Ha egy ingatlan több közterülettel (utcával) is érintkezik (pl.: saroktelek) házzszámot arról a közterületről lehet megállapítani, amely felől az ingatlan megközelíthető (bejárata esik), vagy új megosztás esetén a szélesebb közterület soron következő házzszámát kell kapnia, esetleges alátöréssel.

(6) Az elnevezni kívánt új ingatlanhoz legközelebb eső házzszámot kell alkalmazni, az ABC nagybetűinek alátörésével.

**10. § (1)** Az út, körút, utca, köz, sétány, stb. (a továbbiakban együttesen: utca) házzszámozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a nagyközség központjától kifelé haladva 1-től kezdődően növekedjenek. Az utca bal oldala páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(2) Terek esetén a házzszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(3) Földrajzi okokból csak egyik oldalán beépíthető utcák (folyópart, árokpart) házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(4) Az (1) – (3) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

**11. §** (1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló ikerház, sorház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C, stb. alátörés alkalmazható.

(2) A kialakult házszámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házszámukat.

(3) Egy közterületre nyíló több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

**12. §** A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkező jogosultakon túl közölni kell a 8. §-ban meghatározott szervekkel, valamint az ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival.

#### **IV. FEJEZET**

### **NÉVTÁBLÁK ÉS HÁZSZÁMTÁBLÁK ELHELYEZÉSE**

#### **Névtáblák elhelyezésének szabályai**

**13. §** (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.

(2) A közterületek névtábláit külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik.

**14. §** A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követő egy évig, piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

#### **Házzsám tábla elhelyezésének szabályai**

**15. §** (1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házzsám tábla) az ingatlan házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házzsám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

#### **V. FEJEZET**

### **ZÁRÓ ÉS ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK**

**16. §** Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Németh Gergely**  
polgármester

**Funtek János**  
jegyző

A rendelet kihirdetése 2014. augusztus 27-én megtörtént.

**Funtek János**  
jegyző