

Szany Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2/2012.(II. 29.) rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Szany Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: **Képviselő-testület**) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 109. 0. (4) bekezdésében, továbbiakban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény 5. §. (4), 13. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, továbbá Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bek. e.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet hatálya

1. §

(1) E rendelet hatálya kiterjed:

- a) Szany Nagyközség Önkormányzatára (továbbiakban: **Önkormányzat**), annak szerveire, továbbá az önkormányzat által alapított és tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre (a továbbiakban: **intézmények**) és egyéb önkormányzati vagyongazdálkodókra;
- b) mindazokra a dolgokra, melyek az Önkormányzat tulajdonában vannak, így az ingatlan és ingó vagyona, vagyoni értékű jogokra, a gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre, valamint a részesedést megtestesítő értékpapírokra (a továbbiakban: **önkormányzati vagyon**).

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat készpénz, számlapénz, egyéb értékpapír állományára.

(3) E rendelet szabályait az Önkormányzat tulajdonában levő lakások és helyiségek bérletére, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére abban az esetben kell alkalmazni, amennyiben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény másként nem rendelkezik.

(4) E rendelet szabályait a közterületek hasznosítására csak abban az esetben kell alkalmazni, „...**amennyiben a közterületek használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet másként nem rendelkezik.**”

Az Önkormányzat vagyona

Önkormányzati törzsvagyon

2. §.

- (1) Szany Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában álló vagyon nemzeti vagyon.
- (2) Az önkormányzati vagyon törzsvagyontól és a törzsvagyon körébe nem tartozó üzleti vagyontól áll.
- (3) A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon része a törzsvagyon, amely közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja. Törzsvagyonná olyan önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak nyilváníthatók, amelyet a Nemzeti vagyontól szóló 2011. évi CXCVI. törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyontól minősít, valamint törvény vagy a képviselő-testület rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontól minősít (együtt: forgalomképtelen törzsvagyon), valamint törvény vagy a képviselő-testület rendelete korlátozottan forgalomképes vagyonelemként állapít meg.
- (4) A forgalomképtelen törzsvagyonba tartoznak:
- a helyi közutak és műtárgyaik,
 - a terek és parkok,
 - a vizek, közcélú vízi létesítmények, ide nem értve a vízi közműveket
 - a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyontól minősülő vagyonelemek.
- (5) Az önkormányzat forgalomképtelen vagyont, - ezen belül a **kizárólagos és a kiemelt jelentőségű nemzeti vagyont** - a rendelet. 2. számú melléklete tartalmazza.(a továbbiakban együtt: forgalomképtelen törzsvagyon)
- (6) Az önkormányzat **korlátozottan forgalomképes törzsvagyona az alábbi vagyoni kör:**
- a műemlékek,
 - a muzeális gyűjtemények és muzeális emlékek,
 - a közművek,
 - az önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő vagyon,
 - a középületek,
 - az önkormányzati részesedések, (kivéve a 3. §(1) bekezdésében foglaltakat)
 - a sportpályák és sportcélú létesítmények,
 - köztéri műalkotások és ingó vagyontárgyak
 - levéltári anyagok
 - köztemető
 - a rendezési tervek alapján közcélra hasznosítható ingatlanok
 - az önkormányzat tulajdonában levő művészeti értékkel bíró ingóságok,
 - a védett természeti területek
 - mindaz a vagyon, amelyet a képviselő-testület rendeletével annak nyilvánít.

A korlátozottan forgalomképes vagyont a rendelet. 3. melléklete tartalmazza.

- (7) A Képviselő-testület a forgalomképtelen és korlátozott forgalomképességet előidéző feltétel megszűnése esetén a forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyontárgy besorolását megváltoztatja.
A Képviselő-testület a forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyont forgalomképtelen és korlátozott forgalomképességet megalapozó jellegének, rendeltetésének tartós megváltoztatása esetén megállapítja a forgalomképtelen és korlátozott forgalomképesség megszűnését és a polgármester útján gondoskodik a változás valamennyi vagyonyilvántartáson való átvezetéséről és átvezettetéséről
- (8) A Képviselő-testület a törzsvagyonba tartozó korlátozottan forgalomképes vagyont:
- a) működtetésére - a c. pontban foglaltak kivételével - saját többségi részesedésével működő gazdasági társaságot hozhat létre vagy önkormányzati intézményt alapíthat;
 - b) a működtetés időleges jogát koncessziós szerződésben a pályázat nyertesének engedheti át;
 - c) közcélú víziközmű-létesítmények létrehozásáról és működtetéséről a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak szerint gondoskodhat, illetve más korlátozottan forgalomképes vagyont közfeladatot ellátó szervnek, személynek bérbe, illetve használatba adhatja és a nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltak szerint vagyonkezelői jogot létesíthet.
 - d) jellegükhöz kapcsolódó beruházások biztosítésként megterhelheti.
- (9) A korlátozottan forgalomképes vagyont működtetését a Képviselő-testület szerződéssel, vagy alapító okiratban rögzítettek szerint adja vagyonkezelésbe, használatba, bérbe. A Képviselő-testület a szerződésben vagy alapító okiratban foglaltak elfogadásáról határozattal dönt.
- (10) E rendelkezést megfelelően alkalmazni kell a társasági szerződés, alapszabály vonatkozásában is.
- (11) A korlátozottan forgalomképes vagyont működtetését a Képviselő-testület szerződéssel, vagy alapító okiratban rögzítettek szerint adja használatba, bérbe. A Képviselő-testület a szerződésben vagy alapító okiratban foglaltak elfogadásáról határozattal dönt.
- (12) E rendelkezést megfelelően alkalmazni kell a társasági szerződés, alapszabály vonatkozásában is.

Forgalomképes vagyon

3. §

- (1) Üzleti (forgalomképes) vagyon – ha a jogszabály másként nem rendelkezik – mindazon vagyontárgy, amely nem tartozik a törzsvagyon körébe, ezek:
- a) a lakás és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok,
 - b) a belterületi és külterületi földingatlanok

- építési telek,
- mezőgazdasági művelésű földek,
- nem lakás célú építésre alkalmas földek,
- egyéb földek,
- erdő.

c) az önkormányzat tulajdonában lévő ingó vagyontárgyak.

A forgalomképes vagyonnal e rendeletben meghatározott keretek között a Képviselő-testület szabadon rendelkezik. A forgalomképes vagyontárgyak körét a 4. számú melléklet tartalmazza.

II.

AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON FELETTI JOGOK GYAKORLÁSÁNAK KÖZÖS SZABÁLYAI

A tulajdonosi jogok gyakorlása

4. §

- (1) A tulajdonosi jogokat a Képviselő-testület gyakorolja, ezt a jogát szerveire és az önkormányzati vagyonkezelőkre az e rendeletben meghatározottak szerint ruházza át.
- (2) Az Önkormányzat a nemzeti vagyronról szóló törvényben meghatározott szerveknek vagyonkezelői jogot adhat, amennyiben a kötelező és önként vállalt feladatainak ellátása a vagyonkezelő által hatékonyabban biztosítható.
A vagyonkezelői jog a feladat ellátásához szükséges mértékű vagyronra létesíthető.
A vagyonkezelői szerződésben meg kell határozni a vagyonkezelői jog átadásához kötött feladatot, valamint a nemzeti vagyronról szóló törvényben a nemzeti vagyron hasznosítására vonatkozó szerződésre meghatározott követelményeket.
Az Önkormányzat bármely időpontban jogosult ellenőrizni az átadott vagyron állagát, a vagyron állagának megőrzéséhez szükséges munkálatok elvégzését, a rendeltetésszerű használatát, a vagyonkezelői szerződésben szereplő kötelezettségek teljesítését.
A vagyonkezelő évente beszámol a vagyonkezelői jog gyakorlásáról, a vagyron állagáról.
- (3) A vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyronnal – az Önkormányzat kötelező feladatai ellátásának sérelme nélkül – a törvények és e rendelet keretei között gazdálkodik.
- (4) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő vagyrontárgyak hasznosítására, üzemeltetésére, továbbá az Önkormányzat tulajdonába kerülő vagyrontárgyak létesítésére gazdasági társaságot alapíthat, illetve vagyronát gazdasági társaságban hasznosíthatja
- (5) Az Önkormányzat által alapított, vagy abban részesedéssel bíró gazdasági társaságokban a tulajdonosi jogosítványokat a Képviselő-testület nevében az arra felhatalmazott személy gyakorolhatja.

- (6) Az önkormányzati vagyonkezelő a Képviselő-testület engedélyével alapíthat gazdasági társaságot, szerezhethet gazdasági társaságban érdekeltséget, teljesíthet alapítványi hozzájárulást.
- (7) A vagyonkezelő szervezetek évente kötelesek beszámolni vagyonkezelő tevékenységükről a képviselő-testületnek.
- (8) A helyi önkormányzati költségvetési szervek december 31-ei fordulónappal készített könyvviteli mérlegben kimutatott eszközeinek és forrásainak, ideértve az aktív és passzív pénzügyi elszámolásokat is – amennyiben a tulajdon védelme megfelelően biztosított és ellenőrzött, valamint az eszközökről és az azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást vezetnek mennyiségben és értékben -, leltározását elegendő két évenként végrehajtani.

Az önkormányzati vagyon hasznosításának nyilvánossága

5. §

- (1) Eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában az önkormányzati vagyont 500.000,-Ft. értékhatár felett értékesíteni, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni – a vagyonkezelői jog kivételével – 50.000,- Ft éves bérleti, használati díj figyelembevételével csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenyeztetés útján – amelynek formái árverés, illetve pályázat – az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A versenyeztetés szabályait a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

- (2) Polgármesteri Hivatalban és az intézményekben selejtezett, elavult tárgyi eszközök értékesítésére nem kell versenytárgyalást tartani, amennyiben azok selejtezőskori nyilvántartási értéke a 200.000,- Ft-ot nem haladja meg, azok közvetlenül értékesíthetők a Polgármesteri Hivatal és az intézmények dolgozóinak a selejtezési szabályzatokban foglaltak szerint.
- (3) Ingatlan nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a Polgármesteri Hivatal, ingóság nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a használó feladata a versenytárgyalás lebonyolítása.
- (4) Legalább 2 alkalommal eredménytelenül lefolytatott versenyeztetési eljárást követően jelentkező ajánlattevő részére részletfizetési kedvezmény adható, amennyiben az ajánlattevő vállalja, hogy a vételár legalább 35 %-át egy összegben a szerződéskötésig megfizeti. Részletfizetési kedvezmény adásáról és a részletfizetés feltételeiről a polgármester átruházott hatáskörében dönt, a részletfizetés időtartama maximum 12 hónap lehet. A tulajdonjogot a vételár teljes kiegyenlítéséig fenn kell tartani. A részletfizetési kedvezményen kívül az értékesítés a versenyeztetési kiírás változatlan feltételei mellett történik.

- (5) Az önkormányzati vagyon elidegenítése, hasznosítása keretében a döntést hozó szerv, illetve – amennyiben a döntéshozó és a szerződéskötő személye eltér – a szerződéskötő a döntést, illetve a szerződés megkötését követő 30 napon belül köteles a vagyonyilvántartást, a vagyonleltárt vezetőt, valamint a szerződéstárat értesíteni a döntés hiteles, illetve a szerződés eredeti példányának megküldésével.
- (6) A nem normatív, céljellegű, fejlesztési támogatások kedvezményeinek nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat azfoglalt rendelkezések szerint kell közzétenni, amennyiben azok összege a 200. 000,- Ft-ot eléri vagy meghaladja. A közzétételért a polgármester a felelős
- (7) A nettó 2.000.000,- Ft-ot elérő vagy azt meghaladó értékű –árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás megrendelésére, vagonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó – szerződések közzétételére azbekezdésében foglaltak az irányadók. A közzétételért a polgármester a felelős.

Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása

6. §

- (1) A vagyon értékének megállapítására általában a halmozott értékcsökkenés értékével csökkentett számviteli nyilvántartási érték az irányadó.
- (2) Értékesítéskor a vagyon értékét az alábbiak szerint kell megállapítani:
 - a) értékpapír esetén a piaci érték alapján;
 - b) egyéb ingatlan vagyon esetén 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján.
- (3) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a rendelet értékhatárra vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó. A vagyontömeg értékén a vagyonleltár során felvett vagyontárgyak értékének összességét értjük.
- (4) Örökölt vagyon esetén a hagyatéki eljárás során megállapított értéket kell a vagyon értékének tekinteni, amennyiben az adó- és értékbizonyítvány 6 hónapnál nem régebbi.
- (5) Az önkormányzati vagyont terhelő illetve az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogok (szolgalmi, használati, kezelői, földhasználati stb.) értékének meghatározása az illetéktörvényben rögzítettek alapján történik.
- (6) A vagyonkezelői jog értéke a vagyon könyvszerinti értéke.

Eljárás a tulajdonos képviselőjében

7. §

Az önkormányzati vagyont érintő eljárásban a tulajdonost megillető képviselői és nyilatkozattételi jogot, továbbá a közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél jogát a polgármester gyakorolja.

Az Önkormányzat jogi képviselőjének biztosításáról a polgármester gondoskodik.

A felajánlott vagyon elfogadása

8. §

- (1) Ellenérték nélkül felajánlott vagy végintézkedés útján juttatott vagyont a felajánlásban, végintézkedésben megnevezett vagyonkezelő elfogadhatja, feltéve, hogy képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére.
- (2) Az Önkormányzat részére kettőszázezer forint értékhatárt elérő vagy azt meghaladó értékű vagyon elfogadásához a Képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

III.

AZ ÖNKORMÁNYZATI VAGYON FELETTI RENDELKEZÉSI JOG GYAKORLÁSA

A Képviselő-testületet megillető rendelkezési jog

9. §

Az önkormányzati vagyon feletti rendelkezési jog a Képviselő-testületet illeti meg. A Képviselő-testület egyes jogköreit a 10-11. §-okban meghatározottak szerint ruházza át.

A polgármestert átruházott hatáskörében megillető rendelkezési jog

10. §

- (1) A polgármester átruházott hatáskörében dönt:
 - a) forgalomképes vagyontárgy 500.000 Ft értékhatárig történő elidegenítéséről, megterheléséről;
 - b) forgalomképes vagyontárgyra vonatkozó bérleti, illetve használati jogviszony létesítéséről a helyben kialakult bérleti és használati díjak figyelembevételével megállapított 500.000 Ft összegű éves bérleti és használati díjig;
 - c) ingatlan-vagyonbiztosítási szerződések és egyéb biztosítási szerződések megkötése;
 - d) meglévő építményekkel kapcsolatos építési, átalakítási, korszerűsítési, felújítási munkákhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáról;
 - e) tulajdonosi hozzájárulás megadásáról telekalakításhoz;
 - f) valamennyi tulajdonosi jog gyakorlásáról az új épületek építésével kapcsolatban;
 - g) a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a bérlő, illetve a használó által saját költségén az önkormányzati ingatlanon – térítés nélkül – végzett munkálatokhoz;
 - h) önkormányzatot, mint tulajdonost érintő hatósági ügyekben jognyilatkozatok megtétele.

- i) víziközmű törzshálózat mentén fekvő ingatlanoknak a víziközmű hálózatba történő utólagos bekötése esetén a közműfejlesztési hozzájárulás megállapítása.
 - j) hozzájárulás megadásáról – az önkormányzat érdekeinek biztosítására az önkormányzat javára, - más tulajdonát képező ingatlanra bejegyzett terhek törléséhez.
 - k) hozzájárulás megadásáról a más tulajdonát képező ingatlanra bejegyzett terhek bejegyzési sorrendjének módosításáról.
- (2) A polgármester az átruházott hatáskörében hozott intézkedésekről a jogügylet megkötését követő képviselő-testületi ülésen köteles a Képviselő-testületet írásban tájékoztatni.

Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos egyéb rendelkezési jogok

11. §

- (1) Az önkormányzati intézmény vezetője dönt:
- az ingatlan, ingatlanrész, ingó vagyontárgy bérbeadásáról 300.000,- Ft éves bérleti díj figyelembevételéig. A vagyontárgyak hasznosítása az alapfeladatok ellátását nem akadályozhatja, és nem korlátozhatja.
- (2) Az egyéb vagyonkezelő szervezet vezetőjének hatáskörébe tartozik a közszolgáltatáshoz nélkülözhető ingó vagyontárgy, vagyoni értékű jog hasznosítása, az ingatlan, ingatlanrész, határozott idejű bérbeadása 500.000,- Ft éves bérleti díj figyelembevételéig.
- (3) A vagyontárgyak hasznosítása az alapfeladatok ellátását nem akadályozhatja és nem korlátozhatja.
- (4) Az önkormányzati intézmény vezetője köteles a 100.000,- Ft-ot meghaladó eszközbeszerzést, beruházást és felújítást engedélyeztetni. 200.000 Ft értékhatárig a polgármester átruházott hatáskörben, ezt meghaladóan a képviselő-testület jogosult a döntés meghozatalára.

A tulajdonosi jogok gyakorlásával összefüggő egyes feladatok

12. §

- (1) Az Önkormányzat egyszemélyes tulajdonában álló korlátolt felelősségű társaság legfőbb szerve Képviselő-testület (taggyűlés, közgyűlés), melyet megilletnek a gazdasági társaságokról szóló törvényben foglalt jogkörök.
- (2) Az Önkormányzatot a Képviselő-testület által alapított társaságokban képviselő tisztségviselők tevékenységükről folyamatosan, de évente legalább egy alkalommal személyesen vagy írásban számolnak be a Képviselő-testületnek.

IV.

AZ EGYES JOGÜGYLETEK MEGKÖTÉSE ESETÉN IRÁNYADÓ SPECIÁLIS SZABÁLYOK

A bérleti szerződés megkötésénél irányadó szabályok

13. §

- (1) Beépített ingatlan bérbeadása esetén a bérleti szerződés feltételeit úgy kell megállapítani, hogy a jogügylet eredményeképpen a beruházások igazolt költségei legkésőbb 15 év alatt megtérüljenek.
- (2) Amennyiben a bérleti szerződést az (1) bekezdés szerinti feltételekkel nem lehet megkötni, de az ingatlan állagának megóvása a szerződést indokoltá teszi, a fenntartási költségek csökkentése érdekében a bérleti szerződés a beruházási költség megtérülése nélkül is megköthető.
- (3) Haszonbérbe adás esetén a szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Belterületi ingatlanok esetében a szerződés időbeli hatályának meghatározásánál a rendezési tervet figyelembe kell venni.
- (4) Beépítésre alkalmas földterületek haszonbérletbe, vagy bérbeadása esetén a rendezési tervben foglaltakat figyelembe kell venni.

Vegyes rendelkezések

14. §

E rendeletben szereplő értékek nettó összegként értendők.

V.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15. §

E rendelet 2012. március 1. napján lép hatályba. A hatálybalépéssel egyidejűleg az önkormányzat tulajdonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 15/2004. (X.27.) rendelet hatályát veszti.

Németh Gergely
polgármester

Funtek János
jegyző

A rendelet kihirdetése 2012. február 29-én megtörtént.

Funtek János
jegyző

SZANY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK VERSENYEZTETÉSI SZABÁLYZATA

I.

- 1) Önkormányzati vagyon hasznosítására kiírt versenytárgyalás formái: árverés, illetve pályázat.
Versenytárgyalási felhívás árverés esetén nyilvános, pályázat esetén nyilvános vagy zártkörű lehet.
- 2) A versenytárgyalás szóban (árverés) vagy írásban (pályázat) folytatható le.
- 3) Zártkörű versenytárgyalást kell kiírni, ha a nyilvános eljárás közérdeket sért, továbbá ha teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.
- 4) A versenytárgyalás meghirdetésének nyilvános, vagy zárt módjáról a vagyonhasznosításról szóló döntés meghozatalára jogosult személy vagy szerv vezetője dönt.

II.

A versenytárgyalás általános szabályai

- 1) Az ingatlan nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a versenytárgyalás lebonyolítása a polgármesteri hivatal feladata.
- 2) A vagyonkezelő által használt ingóság nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló döntés alapján a versenytárgyalás lebonyolítása a vagyonkezelő szerv feladata
- 3) A nyilvános versenytárgyalás kiírását

elidegenítés esetén 1.000.000 Ft értékhatárig, bérletbe ill. használatba adás esetében 500.000 Ft éves bérleti, használati díjig, a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján, honlapján.
- 4) A versenytárgyaláson nem vehet részt, akinek az önkormányzattal szemben lejárt bérleti díj, lakbér, adó, közterület-használati díj stb. tartozása áll fenn.

III.

Az árverés lebonyolításának általános eljárási szabályai

- 1) Az árverést lebonyolító szerv felhívást vagy hirdetményt tesz közzé a II/3 pontban foglaltak szerint. A hirdetménynek minimálisan az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a) a felhívást közzétevő szerv megnevezését,
 - b) a vagyontárgy pontos megnevezését,
 - c) a vagyontárgy paramétereit, azonosítóit,
 - d) a hasznosítás során jelentkező egyéb kitételeket,
 - e) a hasznosítás minimális értékét,

- f) a versenytárgyalás idejét és helyét,
 - g) a jelentkezés végső határidejét és helyét,
 - h) egyéb, a tárgyhoz kapcsolódó szükséges információkat.
- 2) Az árverésre való jelentkezéseket a kiírás közzétételétől számított 8 napon belül kell írásban a felhívásban megjelölt helyre benyújtani.
 - 3) Az árverésen a lebonyolító szerv részéről minimálisan két személynek jelen kell lenni.
 - 4) Az árverés előtt az árverés vezetője ellenőrzi a résztvevők jogosultságát.
 - 5) Az árverés vezetője az árverésen ismerteti:
 - a) a hasznosításról szóló döntésre jogosult szerv megnevezését, és a döntésében foglaltakat,
 - b) a hirdetményben foglaltakat,
 - c) a jelentkezők számát és személyét,
 - d) a versenytárgyaláson részt venni nem jogosultak számát és személyét,
 - e) a versenytárgyalás menetét,
 - f) egyéb, a tárgy szempontjából lényeges információkat,
 - g) a szerződéskötés várható időpontját, egyéb feltételeit,
 - h) az ellenérték teljesítésének feltételeit és határidejét.
 - 6) Az árverésen a szerződéskötésre az jogosult és egyben kötelezett, aki a vagyontárgy hasznosítása fejében a legmagasabb ellenértéket elsőként ajánlja meg, és ennél jobb ajánlat a versenytárgyalás során nem érkezik.
 - 7) Az árverés végén az árverés vezetője kihirdeti a versenytárgyalás győztesét, szükség esetén második ill. harmadik helyezettjét.
 - 8) Az árverésen elhangzottakról jegyzőkönyv készül, melyet a jelen levők aláírásukkal hitelesítenek.
 - 9) Az eljárást lebonyolító szerv a versenytárgyalás győztesével kísérel meg a szerződés megkötését. Ennek eredménytelensége esetén a második illetve harmadik helyezettel kísérelheti meg a szerződéskötést.
 - 10) Az árverés vezetője az eljárás során jogosult:
 - a) a komolytalan árverezőt a további árverezésből kizárni,
 - b) a szándékos rendzavarót, vagy a versenytárgyalást nyíltan akadályozó árverezőt a további árverésből kizárni, a helyszínről eltávolíttatni,
 - c) a korábban ugyanezen tárgyban meghirdetett eljárást megghiúsító személyt a versenytárgyalásból kizárni,
 - d) a rendzavarás esetén az eljárást felfüggeszteni,
 - e) a feltételeket el nem fogadó ajánlattevőt az eljárásból kizárni.
 - f) képviselő esetén a két tanú által hitelesített meghatalmazás bemutatását kérni,
 - g) a részvételi jogosultságot igazoló dokumentumok bemutatását kérni.
 - 11) Az árverést eredménytelennek kell nyilvánítani:
 - a) jogosult résztvevő hiányában,
 - b) árverező hiányában,
 - c) a vagyontárgy időközbeni másirányú hasznosítási döntése esetén,
 - d) amennyiben az árverés vezetője az eljárás győztesének kihirdetésére valamely ok vagy körülmény folytán nem képes.

IV.

A pályázat általános szabályai

- 1.) Eltérő szabályozás hiányában nyilvános pályázat kiírása esetén a versenytárgyalás és az árverés II. és III. pontokban foglalt szabályait értelemszerűen kell alkalmazni.
- 2.) A pályázatokat két fordulóban is meg lehet hirdetni.

- 3.) A kiíró az első fordulóban olyan adatokat tartalmazó ajánlatokat is kérhet, amelyekből meg tudja állapítani, hogy ajánlattevő teljesítőképessége, eddigi tevékenysége, szakismerete, pénzügyi helyzete alapján alkalmas-e a felhívásban megjelölt kötelezettség teljesítésére.
- 4.) A pályázat kiírásának és lebonyolításának technikai feltételeiről az eljárást lefolytató szerv gondoskodik.
- 5.) A pályázati felhívásban meg kell jelölni az ajánlatok elkészítéséhez rendelkezésre bocsátandó dokumentáció beszerzésének helyét és feltételeit.
- 6.) Az ajánlatok benyújtására vonatkozó időpontokat a felhívásban úgy kell meghatározni, a felhívás közzététele és az ajánlatok benyújtására vonatkozó időpontok között legalább 15 naptári nap rendelkezésre álljon.
- 7.) A pályázati kiírás az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonható, melyet a felhívással azonos módon kell közzétenni.
- 8.) A pályázat kiírója a pályázati dokumentáció rendelkezésre bocsátása fejében ellenértéket kérhet. A kiírás visszavonása esetén –ha a dokumentáció rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt- az ellenérték visszajár, az ajánlattevők pedig a dokumentáció visszaadására kötelesek.

V.

A zártkörű és nyilvános pályázati eljárás lebonyolításának eljárási szabályai

- 1.) Nyilvános pályázati eljárás esetén a felhívásról szóló hirdetményt legalább egy megyei napilapban és az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- 2.) Zártkörű meghívásos pályázat esetén legalább három potenciálisan szóba jöhető pályázatot meg kell hívni.
- 3.) Az ajánlatokat zárt borítékban név nélkül kell benyújtani.
- 4.) A beérkezés időpontját a borítékon fel kell tüntetni, kérelem esetén átadás-átvételi bizonylatot kell kiállítani.
- 5.) Az ajánlatokat nyilvános bontási eljárás keretében kell ismertetni. Az eljárásról jegyzőkönyv készül. A bontási eljáráson a pályázatot benyújtók részt vehetnek.
- 6.) A bontási eljárás során ismertetni kell:
 - a) a határidőig beérkezett pályázatok számát,
 - b) a határidőn túl érkezett pályázatok számát,
 - c) a pályázatot benyújtók nevét, és egyéb adatait,
 - d) a nem megfelelő formátumban és számban érkezett pályázatok megnevezését.
- 7.) A pályázatok értékelése írásban történik.
- 8.) A pályázati értékelésből ki kell zárni:
 - a) a súlyos formai hiányossággal érkezett pályázatokat,
 - b) a nem jogosult által benyújtott pályázatokat,
 - c) a nem megalapozott adatokra épülő pályázatokat,
 - d) azon pályázatokat, amelyek nyilvánvalóan nem töltik be a kiíró célkitűzéseit.
- 9.) Az értékelés eredményéről és a döntésre jogosult szerv üléséről jegyzőkönyv készül.
- 10.) Az értékelés eredményéről ajánlattevők írásban kerülnek értesítésre.
- 11.) A szerződéskötésre az összességében legjobb ajánlatot tevő pályázó jogosult.
- 12.) Az ajánlatok értékelésének főbb szempontrendszere:
 - a) ellenérték nagysága,
 - b) fizetési feltételek,
 - c) teremtett munkahelyek száma,

- d) egyéb ellenértékként juttatott szolgáltatások.
Az értékelési szempontokhoz tartozó súlypontokat a pályázati kiírás tartalmazza.
- 13.) Az eljárást eredménytelennek kell minősíteni, amennyiben nem érkezik érvényes ajánlat, illetve a beérkező érvényes ajánlatban foglaltak nem érik el a pályázati kiírás célkitűzéseinek megvalósításához szükséges mértéket.
- 14.) Két eredménytelen zártkörű eljárás lefolytatása esetén változatlan feltételek mellett nyílt eljárást kell lefolytatni.
Két eredménytelen nyílt eljárás lefolytatását követően a pályázati feltételeket ismételten felül kell vizsgálni.

A jelen szabályzatban nem szabályozott kérdések tekintetében a rendelet és a Ptk. előírásait kell alkalmazni.

Önkormányzat forgalomképtelen vagyona

Kizárólagos: Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon.

Az önkormányzatnál ilyen besorolású vagyon nincs.

Kiemelt jelentőségű: Az önkormányzatnál ilyen besorolású vagyon nincs.

Egyéb forgalomképtelen

1. számú függelék

Szany Nagyközség Önkormányzatának forgalomképtelen törzsvagyona

	hrsz	megnevezés	helyiség	terület m ²	utca, hsz
1.	03	árok (vasút mögött)	08536	420	Szany, külterület
2.	05	árok (vasút mögött)	08536	580	Szany, külterület
3.	06	árok (vasút mögött)	08536	393	Szany, külterület
4.	07	árok (vasút mögött)	08536	3179	Szany, külterület
5.	08/5	árok (Móricz erdő előtt)	08536	514	Szany, külterület
6.	011	árok (Móricz erdő előtt)	08536	1940	Szany, külterület
7.	012/5	árok (Móricz erdő előtt)	08536	309	Szany, külterület
8.	013	út (dögtérnél)	08536	2018	Szany, külterület
9.	014	dögtér	08536	3079	Móricz erdő területén
10.	015	út (Móricz erdőtől)	08536	2844	Szany, külterület
11.	018	út (Vincefői út)	08536	18732	Szany, külterület
12.	020	út (Bondorok)	08536	3892	Szany, külterület
13.	022/41	árok (Sárdos-érnél)	08536	2045	Szany, külterület
14.	025	út (Bondorok)	08536	910	Szany, külterület
15.	027	út (Bondorok)	08536	3428	Szany, külterület
16.	028	út (Bondorok)	08536	2816	Szany, külterület
17.	029	út (Szent Anna kápolnához)	08536	6772	Szany, külterület
18.	030/1	árok (Szent Anna kápolnánál)	08536	3987	Szany, külterület
19.	032	út (Buga)	08536	2093	Szany, külterület
20.	036	árok (Buga legelő)	08536	2412	Szany, külterület
21.	037/4	árok (Sárdos-ér felett)	08536	557	Szany, külterület
22.	037/5	árok (Sárdos-ér felett)	08536	401	Szany, külterület
23.	037/12	árok (Sárdosból erdősávba)	08536	2389	Szany, külterület
24.	041	árok (Vörösmajor mögött)	08536	1721	Szany, külterület
25.	043/1	árok (Vörösmajor mögött)	08536	1231	Szany, külterület
26.	043/3	út (Vincefői)	08536	3132	Szany, külterület
27.	043/5	út (Lénárd kápolna)	08536	2228	Szany, külterület
28.	043/7	út (Móricz erdőtől)	08536	1266	Szany, külterület
29.	043/24	szántó (Lénárd kápolna mellett)	08536	11510	Szany, külterület
30.	043/42	út (keleti alsó mező)	08536	1134	Szany, külterület

31.	045	út (keleti alsó mező)	08536	7303	Szany, külterület
32.	050	út (vasút mellett)	08536	3002	Szany, külterület
33.	052	út (vasút mellett-Egyed)	08536	2832	Szany, külterület
34.	054	út (Buga)	08536	1902	Szany, külterület
35.	057	út (vasút mellett)	08536	1237	Szany, külterület
36.	058/4	vízmű nyomásfokozó	08536	596	Szany, külterület
37.	059	út (vasút mellett)	08536	1101	Szany, külterület
38.	060	út (vasút mellett)	08536	601	Szany, külterület
39.	061/2	árok (vasút mögött)	08536	256	Szany, külterület
40.	062	út (Buga)	08536	4474	Szany, külterület
41.	063/28	út (Buga)	08536	3799	Szany, külterület
42.	063/29	út (Buga)	08536	5780	Szany, külterület
43.	066	árok (Buga)	08536	2061	Szany, külterület
44.	068	út (Buga)	08536	795	Szany, külterület
45.	069	árok (Buga)	08536	1431	Szany, külterület
46.	071	út (Buga)	08536	198	Szany, külterület
47.	077	út (keleti felső mező)	08536	590	Szany, külterület
48.	084	út (keleti felső mező)	08536	2114	Szany, külterület
49.	086	út (Buga)	08536	8553	Szany, külterület
50.	093	út (Buga vasút mellett)	08536	637	Szany, külterület
51.	096	út (Éva keresztnél)	08536	10151	Szany, külterület
52.	0109/2	árok (Szil-i határárok)	08536	1309	Szany, külterület
53.	0123	út (nyugati felső mező)	08536	14673	Szany, külterület
54.	0131	út (nyugati felső mező)	08536	10773	Szany, külterület
55.	0132/2	árok (nyugati legelő)	08536	3457	Szany, külterület
56.	0135	árok (nyugati felső mező)	08536	1427	Szany, külterület
57.	0137	út (nyugati felső mező)	08536	11227	Szany, külterület
58.	0138/9	árok (nyugati felső mező)	08536	1042	Szany, külterület
59.	0138/10	árok (nyugati felső mező)	08536	2092	Szany, külterület
60.	0138/11	árok (nyugati felső mező)	08536	2643	Szany, külterület
61.	0138/12	árok (nyugati felső mező)	08536	3055	Szany, külterület
62.	0139	út (nyugati felső mező)	08536	3064	Szany, külterület
63.	0142	árok (nyugati felső mező)	08536	2920	Szany, külterület
64.	0145/5	út (INTERFA mögött)	08536	6073	Szany, külterület
65.	0152	árok (Sárdos- ér alatt)	08536	7102	Szany, külterület
66.	0154	árok (Kis-folyónál)	08536	1449	Szany, külterület
67.	0162/6	út (INTERFA mögött)	08536	578	Szany, külterület
68.	0163/3	kerékpárút, autóbusz parkoló	08536		Ady E. utca
69.	0163/5	árok (vásártér mögött)	08536	1728	Szany, külterület
70.	0163/7	árok (Kis-folyónál)	08536	188	Szany, külterület
71.	0163/12	árok (Ady u. páros oldala mögött)	08536	961	Szany, külterület
72.	0163/13	árok (falu-INTERFA között)	08536	673	Szany, külterület
73.	0163/20	árok (Fűzfa erdő)	08536	1124	Szany, külterület
74.	0163/22	árok (Fűzfa erdő)	08536	993	Szany, külterület
75.	0163/24	árok (Fűzfa erdő)	08536	1182	Szany, külterület
76.	0165	árok (falu-INTERFA között)	08536	642	Szany, külterület
77.	0169	árok (nyugati legelő)	08536	1191	Szany, külterület

78.	0171	árok (Ady u. páros oldala)	08536	739	Szany, külterület
79.	0174	út (Király út)	08536	26213	Szany, külterület
80.	0175	árok (Tsz. központ mögött)	08536	489	Szany, külterület
81.	0178	árok (nyugati legelő)	08536	826	Szany, külterület
82.	0184	árok (nyugati legelő)	08536	2901	Szany, külterület
83.	0190	árok (nyugati legelő)	08536	3060	Szany, külterület
84.	0191	árok (nyugati legelő)	08536	4518	Szany, külterület
85.	0193	út (Kis-folyónál)	08536	4106	Szany, külterület
86.	0201	árok	08536	3411	Szany, külterület
87.	0207	út (Kis-folyónál)	08536	3367	Szany, külterület
88.	0214	út (nyugati legelő felett)	08536	15237	Szany, külterület
89.	0221/3	út (Kis-folyónál)	08536	204	Szany, külterület
90.	0222	út (Kis-folyónál)	08536	4091	Szany, külterület
91.	0231	árok (Patak-ér felett)	08536	4120	Szany, külterület
92.	0233/2	út (R.sebes felé)	08536	3905	Szany, külterület
93.	0235/2	árok (Szarka-lapos sebesi)	08536	352	Szany, külterület
94.	0241	út (nyugati alsó mező)	08536	5787	Szany, külterület
95.	0242/27	árok (Simon dűlő)	08536	1228	Szany, külterület
96.	0243	út (Birodalmi út)	08536	6314	Szany, külterület
97.	0244/13	árok (nyugati alsó mező)	08536	4275	Szany, külterület
98.	0246	út (Varga Ferenc melletti)	08536	9126	Szany, külterület
99.	0249	út (Birodalmi út)	08536	4170	Szany, külterület
100.	0250/1	út (vági úttal párhuzamos)	08536	9565	Szany, külterület
101.	0253	út (vági úttal párhuzamos)	08536	2835	Szany, külterület
102.	0254	út (vági úttal párhuzamos)	08536	5702	Szany, külterület
103.	0255/4	út (Vághoz közeli)	08536	5296	Szany, külterület
104.	0256/1	árok (nyugati alsó mező)	08536	3738	Szany, külterület
105.	0257/15	út (kavics bányai út)	08536	8165	Szany, külterület
106.	0259/5	út (Varga Ferenc melletti)	08536	4483	Szany, külterület
107.	0259/6	út (MHSZ pálya)	08536	4276	Szany, külterület
108.	0259/8	árok (Dudás-árok)	08536	2291	Szany, külterület
109.	0259/37	út (új edzőpálya mellett)	08536	100	Szany, külterület
110.	0259/38	szántó (új edzőpálya)	08536	5165	Szany, külterület
111.	0260/31	árok (Vízmu mögött)	08536	3781	Szany, külterület
112.	0266	út (kavics bányai út)	08536	7668	Szany, külterület
113.	0267/2	árok (kavics bánya felett)	08536	1793	Szany, külterület
114.	0268	út (Varga Ferenc melletti)	08536	6392	Szany, külterület
115.	0270	út (Makk-ér mellett)	08536	11745	Szany, külterület
116.	0272	út (Birodalmi út)	08536	8104	Szany, külterület
117.	0273/2	út (R.sebes-szany)	08536	1714	Szany, külterület
118.	0274	út (határárok mellett)	08536	97984	Szany, külterület
119.	0276	út (Birodalmi út)	08536	4995	Szany, külterület
120.	0277	árok (Jó rét)	08536	2194	Szany, külterület
121.	0280	út (Birodalmi út)	08536	2194	Szany, külterület
122.	0281/1	árok (Birodalmi út)	08536	2714	Szany, külterület
123.	0282	út (Varga Ferenc melletti)	08536	6395	Szany, külterület
124.	0283/18	árok (rég-i kavics-bánya mögött)	08536	1619	Szany, külterület
125.	0286	út (Sebesi csatorna)	08536	16434	Szany, külterület

126.	0290	út (kavics bányai út)	08536	11056	Szany, külterület
127.	0292	út (Rossz rét)	08536	7183	Szany, külterület
128.	0293/2	árok (Rossz rét alatt)	08536	337	Szany, külterület
129.	0294	árok (Rossz rét alatt)	08536	1180	Szany, külterület
130.	0296	út (Varga Ferenc melletti)	08536	11146	Szany, külterület
131.	0298	árok (Hegyi rossz rét)	08536	1369	Szany, külterület
132.	0300	árok (Hegyi rossz rét)	08536	1197	Szany, külterület
133.	0302	út (Birodalmi út)	08536	10840	Szany, külterület
134.	0304	árok (Rossz réti erdőben)	08536	1752	Szany, külterület
135.	0306/1	út (Rossz rét)	08536	15534	Szany, külterület
136.	0307/8	árok (gyümölcsösi árok)	08536	4832	Szany, külterület
137.	0308/1	út (Nagy komócsin)	08536	4151	Szany, külterület
138.	0329	út (Miklós puszta)	08536	3528	Szany, külterület
139.	0332/10	árok (Bika rét)	08536	2776	Szany, külterület
140.	0335	út (Irtási út)	08536	17748	Szany, külterület
141.	0337	árok (Miklós puszta mögött)	08536	2492	Szany, külterület
142.	0338/5	árok (Komócsin)	08536	393	Szany, külterület
143.	0340	árok (Irtás felett)	08536	1701	Szany, külterület
144.	0344/7	szennyvíz-tisztító telep	08536	10004	Szany, külterület
145.	0347/8	út (Rigó kereszti)	08536	1413	Szany, külterület
146.	0347/11	út (József A. u. folytatása)	08536	4146	Szany, külterület
147.	0347/39	szántó (Jókai u. 4. mellett)	08536	1648	Szany, külterület
148.	0347/51	szántó (Szedres)	08536	4247	Szany, külterület
149.	0347/53	út (Rigó kereszti)	08536	1490	Szany, külterület
150.	0351	út (Miklós puszta)	08536	2626	Szany, külterület
151.	0352/17	gyep (pápai út-töltés között)	08536	255	Szany, külterület
152.	0357/4	árok (R. andrási határárok)	08536	939	Szany, külterület
153.	0359/1	út (Miklós puszta)	08536	144	Szany, külterület
154.	0361	árok (R. andrás határárok)	08536	719	Szany, külterület
155.	0362	út (vasút mellett)	08536	1466	Szany, külterület
156.	0363/3	árok (vasút mellett)	08536	475	Szany, külterület
157.	0369	út (Miklós puszta alatt)	08536	1137	Szany, külterület
158.	0373/3	út (Damjanich J. u. vége)	08536	932	Szany, külterület
159.	0373/4	út (Damjanich J. u. vége)	08536	173	Szany, külterület
160.	0373/5	út (Damjanich J. u. vége)	08536	2784	Szany, külterület
161.	0373/7	út (József A. u. vége)	08536	1380	Szany, külterület
162.	0373/9	út (új kavics bányai út)	08536	935	Szany, külterület
163.	0373/10	út (új kavics bányai út)	08536	3968	Szany, külterület
164.	0373/32	szántó (Petőfi u. mögött)	08536	876	Szany, külterület
165.	0379	út (vasútra merőleges)	08536	1706	Szany, külterület
166.	5	út (Tsz iroda előtt)	08536	4841	Szabadság utca
167.	1/10	út (Ady-Tsz iroda közötti)	08536	801	Szabadság utca
168.	29/2	árok (Sárvó-verem mellett)	08536	1315	Szabadság utca
169.	31/2	Szabadság utca	08536	23185	Szabadság utca
170.	227	Széchenyi I. utca (temetőtől)	08536	18806	Széchenyi I. utca
171.	276	Szabadság utca (köz)	08536	306	Szabadság utca
172.	289	temető	08536	7258	Széchenyi I. u. 83.

173.	290	közterület (parkoló temető előtt)	08536	1117	Széchenyi I. u. 83.
174.	316	út	08536	335	Széchenyi u-i kertek alatt
175.	355	név nélküli utca (Széchenyi I. u. 112. mellett)	08536	2086	név nélküli utca
176.	387	név nélküli út	08536	3690	Ifjúság utcától-Dudás árokig
177.	394/5		08536	1641	
178.	394/7	Ifjúság utca	08536	7241	Ifjúság utca
179.	394/7	parkoló	08536	0	Ifjúság u. 1-3.
180.	394/9	járda	08536	64	Ifjúság u. 2. előtt
181.	398	név nélküli utca	08536	913	Széchenyi u. 80.
182.	610/1	közterület	08536	3995	Kossuth L. u. 1-73.
183.	610/1	kerékpárút	08536	0	Kossuth L. u 1-73.
184.	611	Táncsics M. utca	08536	9825	Táncsics M. utca
185.	612/2	Táncsics M. utca	08536	1495	Táncsics M. u. 22/2-24/3. között
186.	612/6	Táncsics M. utca	08536	858	Táncsics M. utca
187.	612/12	Táncsics M. utca	08536	1606	Táncsics M. utca
188.	641/1	közterület	08536	151	Kossuth L. u. 113-119.
189.	641/2	közterület	08536	849	Kossuth L. u. 73-111.
190.	670/10	Radnóti M. utca	08536	3350	Radnóti utca
191.	670/16	Radnóti M. utca (Kossuth L. u. vezető)	08536	3153	Radnóti M. utca
192.	694	Radnóti M. utca	08536	747	Radnóti M.-Damjanich J. utca között
193.	717/1	Damjanich J. utca	08536	7836	Damjanich J. utca
194.	743	név nélküli utca	08536	1593	Damjanich J.-József A. utca között
195.	780/2	autóbuszváró	08536	0	Kossuth L. u. 141/4.
196.	781	közterület	08536	7703	József A. utca
197.	822	név nélküli utca	08536	1121	József A-Petőfi S. utca között
198.	838	Petőfi S. utca	08536	5231	Petőfi S. utca
199.	866	autóbuszváró	08536	0	Kossuth u. 123.
200.	866	gyalogátkelő	08536		Kossuth L. u. 25-Kossuth L. u. 30. között
201.	878	árok (Béke u. 11. mögött)	08536	83	
202.	888	járda	08536	573	Rigó kereszti
203.	926/1	Jókai M. utca	08536	2492	Jókai M. utca

204.	946	Béke utca (vadászház előtt)	08536	699	Béke utca
205.	947/1	Béke utca (vasúton túl)	08536	219	Béke utca
206.	947/2	Béke utca (vasúti átjáró)	08536	132	Béke utca
207.	947/3	Béke utca (vasút előtt)	08536	316	Béke utca
208.	948	Béke utca	08536	12018	Béke utca
209.	959	Bocskai I. utca	08536	1302	Bocskai I. u. 2-16.
210.	990	Bocskai I. utca	08536	1405	Bocskai I. u. 18-26.
211.	1021	autóbuszváró	08536	0	Béke u. 3.
212.	1024	árok (vadászház mellett)	08536	526	Béke u. 52.
213.	1025	járda (kisút)	08536	939	Bartók B. – Rákóczi F. u. között
214.	1026/1	járda (kisút)	08536	646	Rákóczi F.-Kossuth L. utca között
215.	1029	járda	08536	355	Kossuth L. 140-164.
216.	1030	Kossuth L. utca	08536	10451	Kossuth L. utca Hősi emlékmű-Plébánia között
217.	1030	parkoló	08536		templom mellett
218.	1126	Kossuth L. utca (iskola mellett)	08536	7463	Kossuth L. u. 32-Dózsa Gy. 49.
219.	1126	parkoló	08536		Iskola mellett
220.	1127	templomtér	08536	5278	Kossuth L. utca
221.	1137/1	járda	08536	2729	Ady E. utca (Kis u. 2-Kossuth L. u. 2-ig)
222.	1137/2	Ady E. utca	08536		Ady E. utca
223.	1138	járda (kastélytól-iskoláig)	08536	1771	Kossuth L. u. 2-32.
224.	1162/1	autóbuszváró	08536		Kossuth L. u. 6.
225.	1162/1/A	fedett piactér	08536	272	Kossuth L. u. 2-4.
226.	1185	Kossuth L. utca (Horváth Miklós köz)	08536	353	Kossuth L. u. 36-42.
227.	1198	járda (kisköz)	08536	261	Kossuth L. u. 50-Dózsa u. 31. között
228.	1211	temető	08536	8767	Dózsa Gy. u. 47.
229.	1212	Dózsa Gy. utca	08536	15219	Dózsa Gy. utca
230.	1384	Kis utca	08536	13741	Kis utca
231.	1494/2	járda	08536	304	Ady E. utca
232.	1522	járda	08536	8294	Ady E. utca
233.	1522	kerékpárút	08536		Ady E. utca
234.	1541	Hunyadi J. utca	08536	14322	Hunyadi J. utca
235.	1555	Szentháromság utca	08536	8433	Szentháromság

					utca
236.	1581	név nélküli út	08536	4048	nyúlgyöngyösi út
237.	1592/1	Kodály Z. utca	08536	2633	Kodály Z. utca
238.	1592/21	játszóter	08536	2148	Kodály Z. u. 3.
239.	1592/23	járda	08536	279	Kodály Z. u. 1. mellett
240.	1592/24	Kodály Z. utca	08536	6660	Kodály Z. utca
241.	1592/47	járda	08536	374	Kodály Z. u. 2. mellett
242.	1617	út (Zsidó temetőhöz)	08536	195	Rákóczi F. u. 16.
243.	1648	Kossuth L. utca	08536	1225	Kossuth L. u. 46-50-temetőig
244.	1681	Rákóczi F. utca	08536	16404	Rákóczi F. utca
245.	1726	Bajcsy Zs. E. utca	08536	5826	Rákóczi F.- Bajcsy Zs. E. között

Önkormányzat korlátozottan forgalomképes nemzeti vagyona

2. számú függelék

Szany Nagyközség Önkormányzatának korlátozottan forgalomképes törzsvagyona

	Hrsz.	megnevezés	helyiség	Terület m²	Tulajdoni hányad	Utca, hsz.
1.	87/1	Háziorvosi rendelő	08536	1085	81/100	Ady E. u. 6.
2.	87/2/A/1	Szolgálati lakás	08536	56 + közös udvar	1/1	Ady E. u. 4/4.
3.	87/2/A/2	Szolgálati lakás	08536	56 + közös udvar	81/100	Ady E. u. 4/3.
4.	87/2/A/3	Szolgálati lakás	08536	56 + közös udvar	20/100	Ady E. u. 4/2.
5.	87/2/A/4	Szolgálati lakás	08536	75 + közös udvar	67/100	Ady E. u. 4/1.
6.	87/3	Művelődési ház	08536	1419	1/1	Széchenyi I. u. 1.
7.	390/9	Sporttelep öltözővel	08536	18183	1/1	Táncsics M. u. 15.
8.	511	Polgármesteri hivatal, garázsok	08536	2398	1/1	Kossuth L. u. 5.
9.	538/10/A	Óvoda	08536	5548	88/100	Ifjúság u. 3.
10.	538/11	Iskola és konyha	08536	17110	73/100	Ifjúság u. 1.
11.	538/11/A	sportcsarnok	08536	994	1/1	Ifjúság u. 1.
12.	612/5	Vízmű udvar	08536	1914	1/1	Táncsics M. u. 34.
13.	612/8	Vízmű telep	08536	13838	1/1	Táncsics M. u. 34.
14.	630/1/A/1	Szolgálati lakás	08536	79 + közös udvar	1/1	Kossuth L. u. 73/1.
15.	630/2	KMB Iroda és szolgálati lakás	08536	648	59/100	Kossuth L. u. 75.
16.	1129	tűzoltószertár	08536	87	1/1	Kossuth L. u. 102.
17.	1162/2	egészségház	08536	562	67/100	Dózsa Gy. u. 1/A.
18.	0259/38	sportpálya	08536	5165	1/1	Táncsics M. u. 15.
19.	0259/49	edzőpálya	08536	9071	1/1	Táncsics M. u. 15.

Önkormányzat forgalomképes nemzeti vagyona.

3. számú függelék

	hrsz	megnevezés	helyiség	Terület m²	Utca, hsz.
1.	1/4	garázsok	08536	3521	Szabadság u. 11.
2.	87/3	Kábel tv ½-ed része	08536		Széchenyi I. u. 1.
3.	394/6	Közterület (Táncsics-Ifjúság utca)	08536	287	Táncsics utca
4.	394/11	Közterület (Ifjúság utca)	08536	559	Ifjúság utca
5.	395/1	Beépítetlen terület (sporttelep)	08536	1061	Ifjúság utca
6.	538/9	Beépítetlen terület (Ifjúság utca)	08536	1340	Ifjúság utca
7.	868	Beépítetlen terület (szedres)	08536	600	Kossuth L. u. 180.
8.	924	Beépítetlen terület	08536	1855	Jókai M. u. 4.
9.	1131	Többlakásos épület	08536	573	Kossuth L. u. 100.
10.	1438/1	Közterület (Kis u-i kovácsműhely)	08536	69	Kis utca
11.	1448/3	Lakóépület többlakásos	08536	1532	Ady E. u. 39.
12.	1448/4	Lakóépület többlakásos	08536	1552	Ady E. u. 37.
13.	1448/5	Lakóépület egylakásos	08536	442	Ady E. u. 35.
14.	1590	Lakóépület egylakásos	08536	980	Dózsa Gy. u. 49.
15.	1594	Közterület (volt iskolakert)	08536	1373	Rákóczi F. u. 42.
16.	1796	Beépítetlen terület (Bajcsy utcai kertek alja)	08536	874	Vasút árok