

Jelmagyarázat

Szabályozási elemek

- meglévő állapothoz igazodó szabályozási vonal
- szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- eltérő övezetek határa
- beültetési kötelezettséggel érintett terület határa
- beültetési kötelezettséggel érintett terület
- közlekedési terület szabályozási szélessége
- telken belüli kötelező védőfásítás
- telek köztételezően zöldfelületként kialakítandó része

Határvonalak

- megyehatár
- közigazgatási határ
- belterületi határ
- új belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt terület határa
- tervezett kavicsbányató

Művi értékvédelem

- műemlék
- országos védelemre javasolt
- helyi védelem
- utcaképi védelem
- műemléki környezet határa
- régészeti lelőhelyek határa
- helyi értékvédelmi terület határa
- műemlék telke
- látványvédelmi terület határa

Táj és természetvédelem

- Natura 2000 területei
- helyi természeti érték
- zajárnyékoló védőtöltés
- ökológiai folyosó

Védőtávolságok

- elektromos vezetékek és védőtávolságuk
- egyéb védőtávolságok

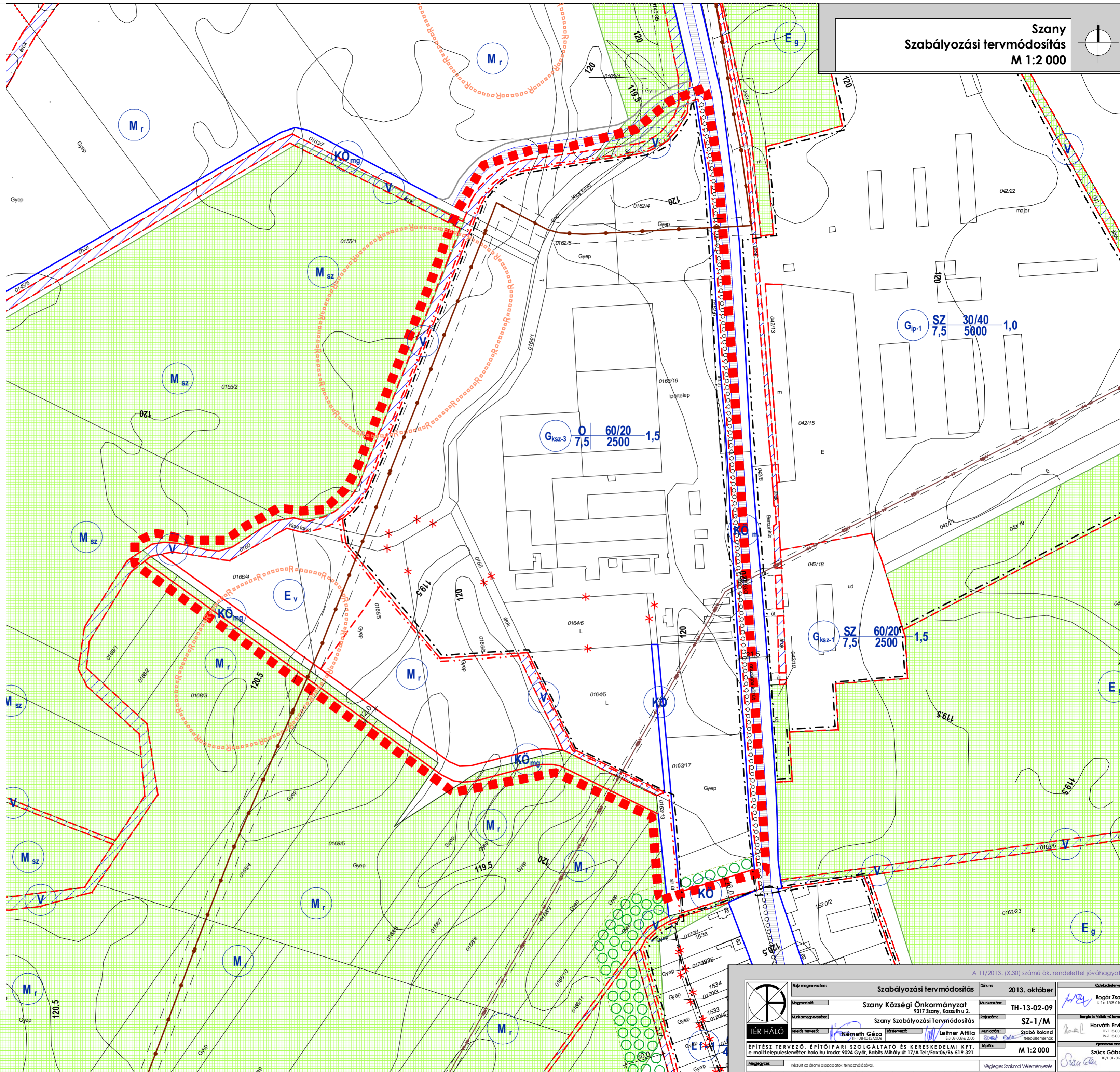
Egyéb jelek

- útburkolat
- megszüntetőjel
- gyalogút
- kerékpárút
- parkoló
- felvett mintakeresztmetszvények helye
- víztorony
- gázfogadó állomás

Övezeti jelek

- Lakóterület**
 - L_f fatusias lakóterület
 - L_k kisvárosias lakóterület
- Vegyes terület**
 - V_t településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület**
 - G_{ksz} kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
 - G_{ip} ipari gazdasági terület
- Különleges terület**
 - K_t különleges terület - temető
 - K_{sp} különleges terület - sport és szabadidő
 - K_{eh} különleges terület - egyházi
 - K_{hu} különleges terület - hulladékkezelők, lerakók
 - K_b különleges terület - bányaterület
- Közlekedési és közműterület**
 - K_{Om} országos mellékút
 - K_{Ot} településközi út
 - K_{Ogy} helyi gyűjtőút
 - K_{Ogya} gyalogút
 - K_O kiszolgáló út, lakóút
 - K_k közlekedési terület - vasúti terület
 - K_z közlekedési zöldterület
- Zöldterület**
 - Z_{kp} közpark
- Erdőterület**
 - E_v védőerdő területe
 - E_g gazdasági erdőterület
- Mezőgazdasági terület**
 - M_{sz} mezőgazdasági terület - szántó
 - M_r mezőgazdasági terület - rét, legelő
 - M_{egy} mezőgazdasági terület - egyéb
 - M_h mezőgazdasági terület - halastó
- Vízgazdálkodási terület**
 - V vízgazdálkodási terület - vízmedrek területe
 - V_t vízgazdálkodási terület - töltés
 - V_e vízgazdálkodási terület - erdő
 - V_{egy} vízgazdálkodási terület - egyéb
 - V_v vízgazdálkodási terület - vízmű
 - V_g vízgazdálkodási terület - gátórház

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítésm. zöldfelület (%)	max. sz.területarány (%)
	max. építmény magasság (m)	min. telekterület (m ²)	min. telekterület (m ²)



		Szabályozási tervmódosítás 2013. október	
Szany Községi Önkormányzat 9317 Szany, Kossuth u. 2.		TH-13-02-09	
Szany Szabályozási Tervmódosítás		SZ-1/M	
TER-HALO Építész tervező, építőipari szolgáltató és kereskedelmi kft. e-mail: telepujter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-517-321	Németh Géza Tervező:	Leilner Attila Tervező:	Szabó Roland Tervező:
M 1:2 000		Szűcs Gábor 2013.10.29.	