

Jelmagyarázat

Szabályozási elemek

- meglévő állapothoz igazodó szabályozási vonal
- szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- eltérő övezetek határa
- beültetési kötelezettséggel érintett terület határa
- beültetési kötelezettséggel érintett terület
- közlekedési terület szabályozási szélessége
- telken belüli kötelező védőfásítás
- telek közteljeszöldfelületként kialakítandó része

Határvonalak

- megyehatár
- közigazgatási határ
- belterületi határ
- új belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt terület határa
- tervezett kavicsbányató

Művi értékvédelem

- műemlék
- országos védelemre javasolt
- helyi védelem
- utcaképi védelem
- műemléki környezet határa
- régészeti lelőhelyek határa
- helyi értékvédelmi terület határa
- műemlék telke
- látványvédelmi terület határa

Táj és természetvédelem

- Natura 2000 területei
- helyi természeti érték
- zajárnyékoló védőtöltés

Védőtávolságok

- elektromos vezetékek és védőtávolságok
- egyéb védőtávolságok

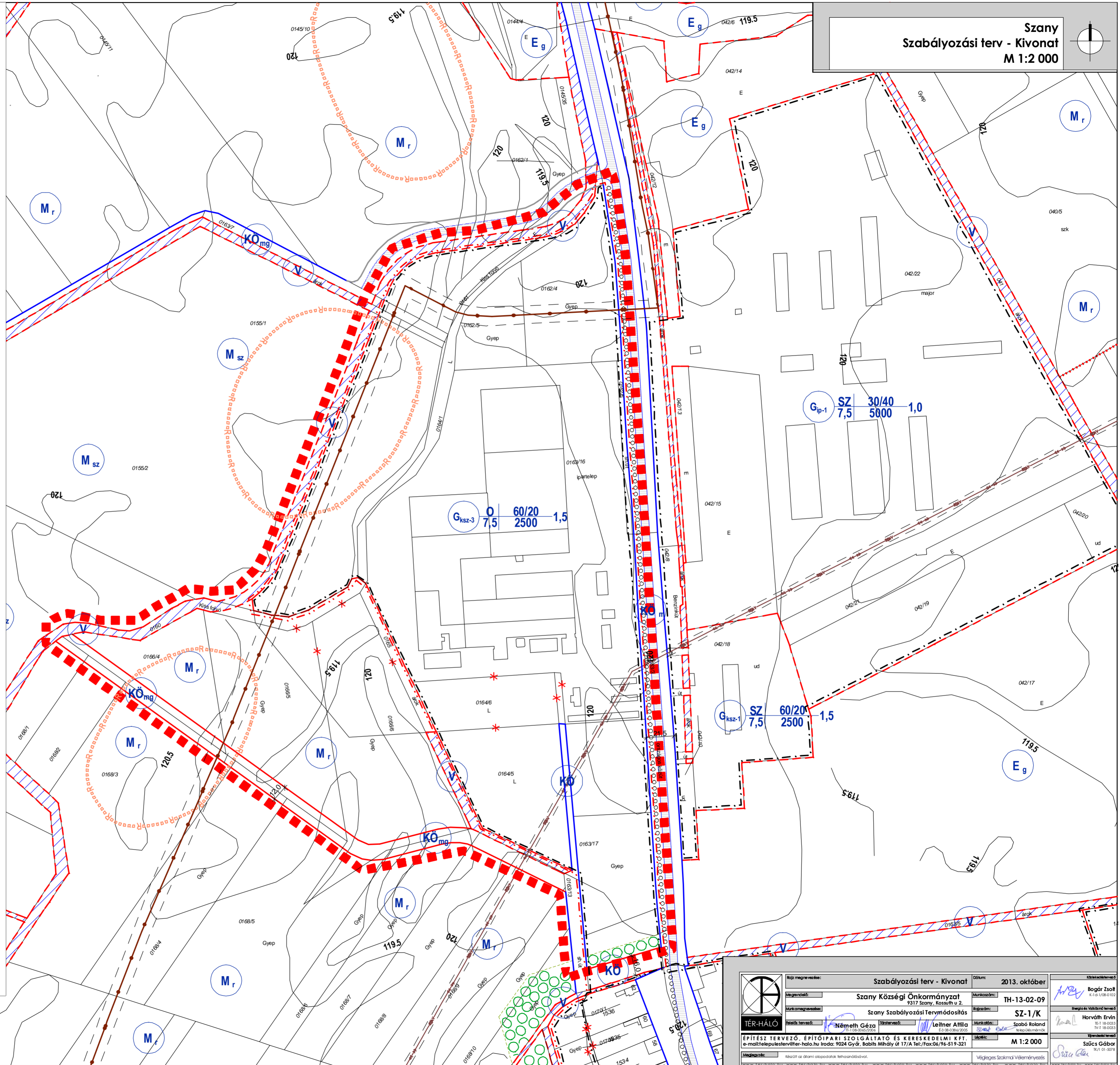
Egyéb jelek

- útburkolat
- megszüntetőjel
- gyalogút
- kerékpárút
- parkoló
- felvett mintakeresztmetszvények helye
- víztorony
- gázfogadó állomás

Övezeti jelek

- Lakóterület
- L<sub>f</sub> falusias lakóterület
  - L<sub>k</sub> kisvárosias lakóterület
- Vegyes terület
- V<sub>t</sub> településközponti vegyes terület
- Gazdasági terület
- G<sub>ksz</sub> kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
  - G<sub>ip</sub> ipari gazdasági terület
- Különleges terület
- K<sub>t</sub> különleges terület - temető
  - K<sub>sp</sub> különleges terület - sport és szabadidő
  - K<sub>eh</sub> különleges terület - egyházi
  - K<sub>hu</sub> különleges terület - hulladékkezelők, lerakók
  - K<sub>b</sub> különleges terület - bányaterület
- Közülekedési és közműterület
- KÖ<sub>m</sub> országos mellékút
  - KÖ<sub>t</sub> településközi út
  - KÖ<sub>gy</sub> helyi gyűjtőút
  - KÖ<sub>gya</sub> gyalogút
  - KÖ kiszolgáló út, lakóút
  - KÖ<sub>k</sub> közlekedési terület - vasúti terület
  - KÖ<sub>z</sub> közlekedési zöldterület
- Zöldterület
- Z<sub>kp</sub> közpark
- Erdőterület
- E<sub>v</sub> védőerdő területe
  - E<sub>g</sub> gazdasági erdőterület
- Mezőgazdasági terület
- M<sub>sz</sub> mezőgazdasági terület - szántó
  - M<sub>r</sub> mezőgazdasági terület - rét, legelő
  - M<sub>egy</sub> mezőgazdasági terület - egyéb
  - M<sub>h</sub> mezőgazdasági terület - halastó
- Vízgazdálkodási terület
- V vízgazdálkodási terület - vízmedrek területe
  - V<sub>t</sub> vízgazdálkodási terület - töltés
  - V<sub>e</sub> vízgazdálkodási terület - erdő
  - V<sub>egy</sub> vízgazdálkodási terület - egyéb
  - V<sub>v</sub> vízgazdálkodási terület - vízmű
  - V<sub>g</sub> vízgazdálkodási terület - gátórház

Övezeti jel	beépítési mód	max. beépítésmín. zöldfelület (%)	min. telekterület/mín. telekméret/mín. telekszám	max. sz. területarány/mín. telekterület (m <sup>2</sup> )
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			
	max. egytörvény			



		<b>Szabályozási terv - Kivonat</b>		Dátum: 2013. október	
Rajz megnevezés: Szabályozási terv - Kivonat		Munkaszám: TH-13-02-09		Készítők: Bogár Zoltán	
Megrendelő: Szany Községi Önkormányzat 9317 Szany, Kossuth u. 2.		Rajzszám: SZ-1/K		Jóváhagyó: Horváth Ervin	
Munkaanyagvesztés: Szany Szabályozási Tervmódosítás		Munkaanyagvesztés: Szabó Roland		Jóváhagyó: Szűcs Gábor	
Rajz készítő: Németh Géza		Rajz készítő: Leitner Atilia		Rajz készítő: Szabó Roland	
Építész tervező: ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: telepestervter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel./Fax:06/96-519-321		M 1:2 000		Végleges Szakmai Váleményezés	