

**Jelmagyarázat**

**Szabályozási elemek**

- meglévő állapothoz igazodó szabályozási vonal
- szabályozási vonal
- 10 éven túli szabályozási vonal
- eltérő területfelhasználás határa
- irányadó telekhatár
- eltérő övezetek határa
- beültetési kötelezettséggel érintett terület határa
- beültetési kötelezettséggel érintett terület
- közlekedési terület szabályozási szélessége
- telken belüli kötelező védőfásítás
- tal ek közelében zöldfelületként kialakítandó része

**Határvonalak**

- megyehatár
- közigazgatási határ
- belterületi határ
- új belterületi határ
- beépített és beépítésre szánt, ill. beépítésre nem szánt terület határa
- tervezett kavicsbányató

**Művi értékvédelem**

- műemlék
- országos védelemre javasolt
- helyi védelem
- utcaképi védelem
- műemléki környezet határa
- régészeti lelőhelyek határa
- helyi értékvédelmi terület határa
- műemlék telke
- látványvédelmi terület határa

**Táj és természetvédelem**

- Natura 2000 területei
- helyi természeti érték
- zajárnyékoló védőöltés

**Védőtávolságok**

- elektromos vezetékek és védőtávolságuk
- egyéb védőtávolságok

**Egyéb jelek**

- útburkolat
- megszüntetőjel
- gyalogút
- kerékpárút
- parkoló
- felvett mintakeresztszelvények helye
- víztorony
- gázfogadó állomás

**Övezeti jelek**

**Lakóterület**

- L<sub>f</sub> falusias lakóterület
- L<sub>k</sub> kis városias lakóterület

**Vegyes terület**

- V<sub>t</sub> településközponti vegyes terület

**Gazdasági terület**

- G<sub>ksz</sub> kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- G<sub>ip</sub> ipari gazdasági terület

**Különleges terület**

- K<sub>t</sub> különleges terület - temető
- K<sub>sp</sub> különleges terület - sport és szabadidő
- K<sub>eh</sub> különleges terület - egyházi
- K<sub>hu</sub> különleges terület - hulladékezelők, lerakók
- K<sub>b</sub> különleges terület - bányaterület

**Közlekedési és közműterület**

- KÖ<sub>m</sub> országos mellékút
- KÖ<sub>t</sub> településközi út
- KÖ<sub>gy</sub> helyi gyűjtőtűt
- KÖ<sub>gya</sub> gyalogút
- KÖ kiszolgáló út, lakóút
- KÖ<sub>k</sub> közlekedési terület - vasúti terület
- KÖ<sub>z</sub> közlekedési zöldterület

**Zöldterület**

- Z<sub>zp</sub> közpark

**Erdőterület**

- E<sub>v</sub> védőerdő területe
- E<sub>g</sub> gazdasági erdőterület

**Mezőgazdasági terület**

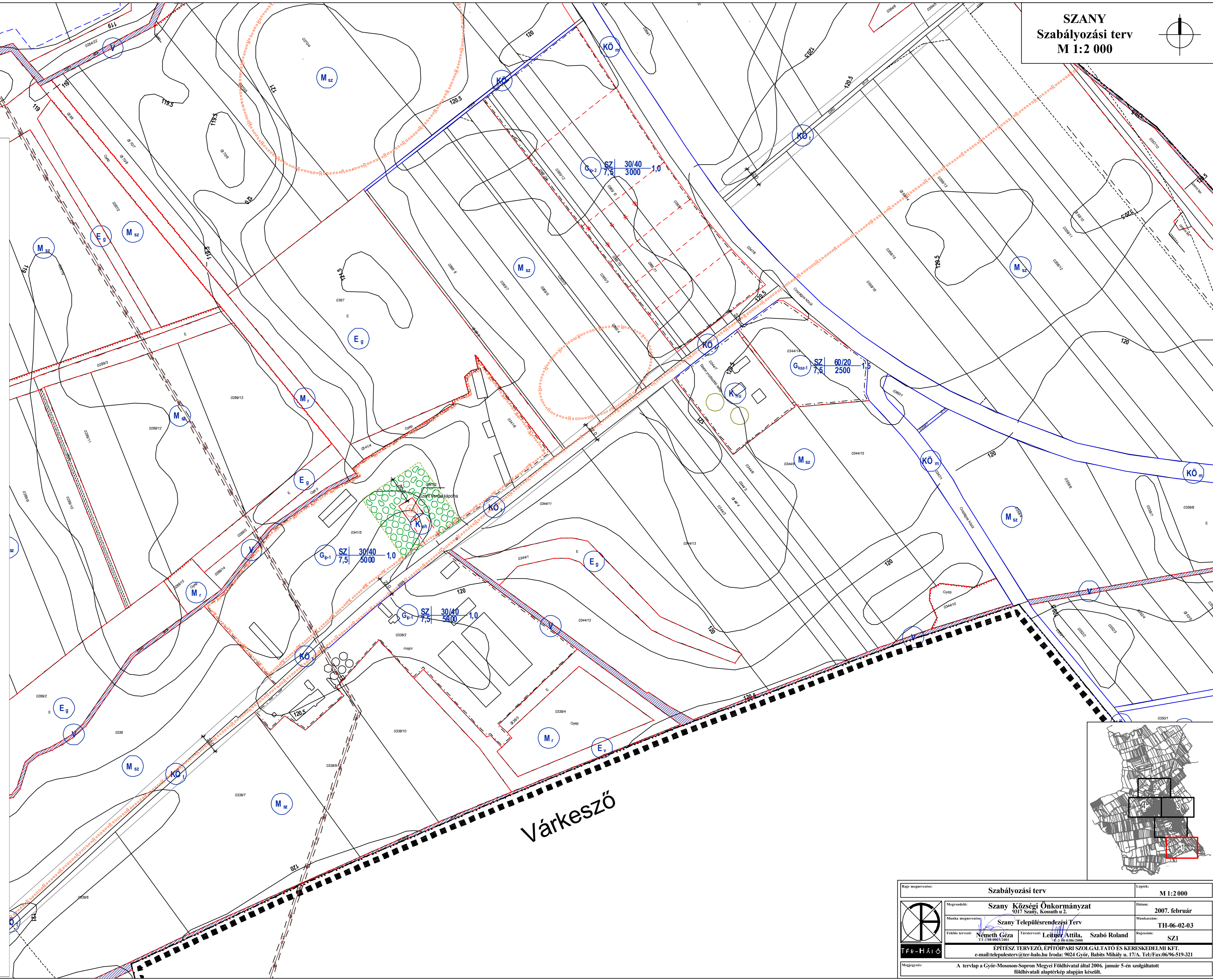
- M<sub>sz</sub> mezőgazdasági terület - szántó
- M<sub>r</sub> mezőgazdasági terület - rét, legelő
- M<sub>egy</sub> mezőgazdasági terület - egyéb
- M<sub>h</sub> mezőgazdasági terület - halastó

**Vízgazdálkodási terület**

- V vizgazdálkodási terület - vízmedrek területe
- V<sub>t</sub> vizgazdálkodási terület - töltés
- V<sub>e</sub> vizgazdálkodási terület - erdő
- V<sub>egy</sub> vizgazdálkodási terület - egyéb
- V<sub>v</sub> vizgazdálkodási terület - vízmű
- V<sub>g</sub> vizgazdálkodási terület - gátörház

**Övezeti jel**

beépítési mód	max. beépítési/mín. zöldfelület (%)	max. sűrűségi arány (%)	max. sűrűségiárnyék (m <sup>2</sup> )	min. telekhasználtság/mín. telekméret (m <sup>2</sup> )	max. telekméretárnyék (m <sup>2</sup> )
(jelek)	(jelek)	(jelek)	(jelek)	(jelek)	(jelek)



Rajz megnevezése: Szabályozási terv		Lépték: M 1:2 000	
Megrendelő: Szany Községi Önkormányzat 9317 Szany, Kosztó u. 2.	Dátum: 2007. február	Munkavégzés: TII-06-02-03	
Munka megnevezése: Szany Településrendezési Terv	Rajzolás: SZI	EPIÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT. e-mail: teleulesterv@ter-ano.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály u. 17/A. Tel: Fax: 06-96-519-321	
Felkísztve: Németh Géza T. 11-06-02-001	Tértervező: Leitner Attila, Szabó Roland T. 2-06-030-2000	Magyarország: A tervlap a Győr-Ménfőcsanak Megyei Földhivatal által 2006. január 5-én szolgáltatott földhivatali alaptérkép alapján készült.	