

## Birtokvédelmi eljárás

**Ügy típusa:** Igazgatási egyéb ügyek

**Ügy fajtája:**

Birtokvédelmi eljárás

**Eljárás típusa:**

Államigazgatási hatósági ügy

Hatáskörrel rendelkező szerv megnevezése:

Szanyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

**Ténylegesen eljáró szerv megnevezése (hatáskör átruházás esetén):**

Szanyi Közös Önkormányzati Hivatal

**Illetékességi területe:**

Nagy Nagyközség közigazgatási területe

**Ügyintézéshez szükséges dokumentumok, okmányok:**

Kérelem, bizonyítékok, személyazonosítása alkalmas okmány, illetve lakcímgazolvány, meghatalmazás

**Eljárási illetékek (igazgatási szolgáltatási díjak) meghatározása:**

3.000,-Ft eljárási illeték, illetékbélyegben leróva

**Alapvető eljárási szabályok:**

Az eljárás kérelemre indul, ami tartalmazza a kérelmező nevét, lakcímét /székhelyét/, a képviselő nevét, lakcímét /székhelyét/, az ellenérdekű fél nevét, lakcímét, székhelyét, a birtokvitával érintett dolog megjelölését, a jegyző illetékességét megalapozó adatokat, a döntésre irányuló kifejezett kérelmet, a tények igazolására szolgáló bizonyítékokat.

**Eljárást megindító irat benyújtásának módja (helye, ideje):**

Személyesen vagy meghatalmazott útján nyújtható be a kérelem

**Ügyféléfogadás ideje:**

A hivatal ügyféléfogadási rendje:

Hétfő	7.30 – 12.00 13.00 – 16.00
Kedd	7.30 – 12.00 13.00 – 16.00
Szerda	7.30 – 12.00 13.00 – 16.00
Csütörtök	7.30 – 12.00 13.00 – 16.00
Péntek	7.30 – 12.00

**Az ügyintézés határideje (elintézési, fellebbezési határidő):**

30 nap

Fellebbezni a birtokvédelmi eljárás során hozott végzés ellen a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatalhoz a döntés közlésétől számított 15 napon belül, 3.000,-Ft-os

illetékbélyeggel ellátva lehet, a fellebbezést a Szanyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjéhez kell benyújtani.

A birtokvédelmi eljárás után indított birtokvédelmi perben az illetékes bíróság dönt.

**Az ügyek intézését segítő útmutatók (az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás):**

Az eljárás kérelemre indul, bizonyítási eljárást is kizárólag kérelemre folytat a hatóság

**Az ügyintézéshez használt letölthető formanyomtatványok:**

nincs

**Igénybe vehető elektronikus programok elérése:**

Nincs

**Időpontfoglalás:**

Nincs

**Kapcsolódó jogszabályok jegyzéke:**

Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv.

A jegyzői hatáskörbe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 228/2009.(X.16.) Korm. rend.

**Tájékoztatás az ügyfelet megillető jogokról és az ügyfelet terhelő kötelezettségekről:**

Az ügyfeleket megilleti a tisztességes ügyintézéshez, a jogszabályokban meghatározott határidőben hozott döntéshez való jog és az eljárás során az anyanyelv használatának joga.

A közigazgatási hatósági eljárásban az ügyfél köteles jóhiszeműen eljárni.

Az ügyfél magatartása nem irányulhat a hatóság megtévesztésére vagy a döntéshozatal, illetve a végrehajtás indokolatlan késleltetésére. Az ügyfél jóhiszeműségét az eljárásban vélelmezni kell, a rosszhiszeműség bizonyítása a hatóságot terheli.